



# COMUNE di CIVO

(Provincia di Sondrio)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 27 Registro Deliberazioni del 31-03-2025

**OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE: "REALIZZAZIONE POLO SPORTIVO COMPENSATORIALE IN FRAZIONE SERONE NEL COMUNE DI CIVO" CUP: J41B21014390002 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

L'anno duemilaventicinque addì trentuno del mese di marzo alle ore 14:40, in Videoconferenza si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

<b>Marchetti Barbara</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente in videoconferenza</b>
<b>Soldati Fabio</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>Presente in videoconferenza</b>
<b>Moraschinelli Matteo</b>	<b>Assessore</b>	<b>Assente</b>

Partecipa, in videoconferenza, il Segretario Comunale Oregioni Dott. Flavio.

La sig.ra dott.sa Marchetti Dott.ssa Barbara, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

**OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE: "REALIZZAZIONE POLO SPORTIVO COMPRESORIALE IN FRAZIONE SERONE NEL COMUNE DI CIVO" CUP: J41B21014390002 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **PREMESSO che:**

- sul territorio di Civo in Frazione Serone limitrofa all'area scolastica è posizionata un'area di proprietà comunale predisposta per realizzare una nuova costruzione;
- attualmente sulla predetta area non insiste alcun edificio, ma risulta soltanto la presenza di uno scavo di sbancamento finalizzato per una eventuale costruzione;

### **CONSIDERATO CHE:**

- la zona da riqualificare è da anni in disuso, e attualmente versa in condizioni di abbandono, in quanto come sopra richiamato si vede solo la presenza di un enorme scavo nella roccia. La localizzazione e la dimensione del comparto restituiscono un'immagine di questa porzione del territorio degradata e abbandonata, con ovvie ricadute negative a livello sociale e turistico, ecc. ecc.;
- il Comune di Civo intende perseguire un'azione di riqualificazione dell'area finalizzata a strutturare il rafforzamento della competitività turistico-sociale del territorio mediante realizzazione di una palestra, in prossimità delle scuole primaria e dell'infanzia, che sia fruibile per l'attività sportiva non solamente dai cittadini di Civo ma che possa essere anche a servizio dagli abitanti dei Comuni limitrofi;

**RICHIAMATA** la nota PEC n. N. Prot. 4355 del 26.10.2022 con la quale il Comune di Civo (SO), ai sensi dell'art. 8 della LR n.19/19, ha proposto a Regione Lombardia un Accordo Locale Semplificato per l'intervento di realizzazione del Polo Sportivo Comprensoriale in fraz. Serone; In tal senso il nuovo intervento viene articolato attraverso la costruzione di un basamento destinato ad autorimessa, con altezza di circa 5 mt. sul quale si appoggia, con un leggero sbalzo, il volume che ospita campi gioco e tribune. Il nuovo fronte, orientato a sud, si presenta con una grande vetrata interrotta da una serie di elementi verticali, con funzione di frangisole. Sempre per ottenere un contenimento dei volumi, la copertura verrà realizzata a due falde, di cui, la maggiore, segue l'andamento naturale del pendio. A lato del fabbricato principale, sono inseriti volumi di dimensioni ridotte al fine di creare una relazione con i fabbricati esistenti;

### **ATTESO CHE:**

- l'Accordo Locale Semplificato costituisce lo strumento più adeguato al coordinamento delle attività volte alla realizzazione del progetto in questione;
- prevede 2 sottoscrittori: Comune di Civo e Regione Lombardia;
- per l'investimento di che trattasi è stato redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica con cui è stato definito il quadro economico, da cui si evince che il costo dell'opera ammonta a € 2.990.000,00 la cui copertura finanziaria è garantita come segue:
  - da Regione Lombardia per un contributo massimo di € 1.500.000,00;

➤ dal Comune di Civo per quota di € 1.490.000,00;

**VISTA** la D.G.R. n. XI/7296 in data 14/11/2022, che qui si intende integralmente trascritta e riportata, con la quale Regione Lombardia ha approvato l'adesione alla proposta di Accordo Locale Semplificato per l'intervento di realizzazione del Polo Sportivo Comprensoriale in frazione Serone;

**RICHIAMATA** la Delibera di G.C. n. 86 del 14.12.2022 con la quale veniva sottoscritto ed approvato lo schema di Accordo Locale Semplificato fra Regione Lombardia e Comune di Civo per l'intervento di realizzazione del "Polo sportivo comprensoriale in frazione Serone nel Comune di Civo";

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Edilizia, Lavori Pubblici n. 94/2022 con la quale è stato affidato l'incarico per il servizio tecnico di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto allo Studio Tecnico Engineering dell' Ing. SCARAMELLINI MARCO con sede in Via Trieste 19 - 23100 Sondrio (SO) – P.IVA 00627740145;

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnico/economica redatto dal tecnico incaricato ing. Marco Scaramellini e qui pervenuto con nota in data 14.03.2022 nr. di prot. 1053 depositato agli atti di codesto ente;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Edilizia, Lavori Pubblici n. 86/2023 con la quale è stato affidato l'incarico per il servizio tecnico di progettazione definitiva dell'intervento in oggetto allo Studio Tecnico Engineering dell' Ing. SCARAMELLINI MARCO con sede in Via Trieste 19 - 23100 Sondrio (SO) – P.IVA 00627740145;

**VISTO** il progetto definitivo redatto dal tecnico incaricato ing. Marco Scaramellini e qui pervenuto con nota in data 01.12.2023 nr. di prot. 4538 depositato agli atti di codesto ente;

**RICHIAMATA** la Delibera di G.C. n. 17 in data 28.02.2024 con la quale veniva approvato il progetto definitivo in linea tecnica e contestualmente veniva nominato il RUP e dato mandato allo stesso di procedere alle fasi successive dell'appalto;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Edilizia, Lavori Pubblici n. 61 in data 20.03.2024 con la quale è stato affidato l'incarico per il servizio tecnico di progettazione esecutiva, DL, contabilità, CF e CRE dell'intervento in oggetto allo Studio Tecnico Engineering dell' Ing. SCARAMELLINI MARCO con sede in Via Trieste 19 - 23100 Sondrio (SO) – P.IVA 00627740145, in qualità di professionista capogruppo mandatario del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.);

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Edilizia, Lavori Pubblici n. 62 in data 20.03.2024 con la quale è stato affidato l'incarico per il servizio tecnico di progettazione esecutiva e DL relativamente agli impianti elettrici dell'intervento in oggetto allo Studio Tecnico E2 di Per. Ind. Daniele Fornè e Per. Ind. Francesco Libera con sede in Via Stelvio 36/D – 23017 Morbegno (SO) nella persona del tecnico Perito Industriale Daniele Fornè – P.IVA 01042820140 – CF: FRNDNL66E09L035H;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Edilizia, Lavori Pubblici n. 63 in data 20.03.2024 con la quale è stato affidato l'incarico per il servizio tecnico di progettazione esecutiva e DL relativamente agli impianti meccanici dell'intervento in oggetto all' Ing. Gadola Giulio con studio con sede in Via Stelvio 36/D – 23017 Morbegno (SO) – P.IVA 00669250144 – CF: GDLGLI66D05I829B;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Edilizia, Lavori Pubblici n. 83 in data 18.04.2024 con la quale è stato affidato l'incarico per il servizio tecnico di Coordinamento della sicurezza in unica fase dell'intervento in oggetto al Geom. Michele Molta con studio in Via dei Sedini 13/B – 23017 Morbegno (SO) – P.IVA 0094326141 – CF: MLTMHL78M29E507B;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Edilizia, Lavori Pubblici n. 84 in data 18.04.2024 con la quale è stato affidato l'incarico per il servizio tecnico di verifica e validazione del

progetto esecutivo oltre che il collaudo tecnico-amministrativo finale all' Arch. Ing. Dott. Alessandro Ambrosini con studio in Viale Brianza, 152 – 20862 – Arcore (MB) – C.F.: MBRLSN81E08M052E e P.IVA: 09148410963;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Edilizia, Lavori Pubblici n. 189 in data 10.10.2024 con la quale è stato affidato l'incarico per il servizio di assistenza legale al RUP per la procedura di appalto all'avvocato Samantha Battiston Viale dello Stadio n. 68 20013 Magenta (MI) P.I.: 03905510966 C.F.: BTTSNT72S59E8010;

**DATO ATTO** che in fase di stesura e redazione del progetto esecutivo i progettisti hanno segnalato la necessità di rivedere il quadro economico nel suo complesso in quanto a causa dell'aumento dei prezzi generalizzato e approssimato attorno al 10%, quest'ultimo vedeva applicato un maggiore importo stimato in circa 300.000,00 euro;

**VISTO ED ESAMINATO** quanto sopra il Comune di Civo ha provveduto a contattare Regione Lombardia al fine di sottoporre la richiesta dei progettisti in modo da poter adeguare il quadro economico esecutivo per un maggiore importo contenuto entro il 10% rispetto all'importo iniziale di € 2.990.000,00;

**RICHIAMATO** il Verbale del collegio di vigilanza relativo all'opera in oggetto sottoscritto in data 04.10.2024 per la Regione Lombardia dall' assessore agli Enti Locali, Montagna, Risorse energetiche, Utilizzo risorsa idrica Massimo Sertori munito di delega (prot. A1.2024.0544279 del 26/09/2024) da parte del Presidente di Regione Lombardia Attilio Fontana e per il Comune di Civo (SO) dal Sindaco pro tempore Marchetti dott.ssa Barbara, avente ad oggetto: "MODIFICA NON SOSTANZIALE ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO SPORTIVO COMPRESORIALE IN FRAZIONE SERONE NEL COMUNE DI CIVO (SO)";

**RICHIAMATA** la Delibera di G.C. n. 4 del 16.01.2025 avente ad oggetto: "opere di urbanizzazione: realizzazione polo sportivo comprensoriale in frazione Serone nel Comune di Civo" CUP: J41B21014390002 - riapprovazione progetto definitivo in linea tecnica, atto di indirizzo e nomina del responsabile unico del progetto;

**DATO ATTO** pertanto che il nuovo quadro economico esecutivo progettuale passa dunque da € 2.990.000,00 a € 3.289.000,00;

**RICHIAMATE** le Determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Edilizia, Lavori Pubblici n. 206/2023 e n. 22/2024 con la quale, rispettivamente veniva indetta e conclusa la conferenza di servizi decisoria in modalità asincrona con esito positivo da parte degli enti interpellati;

**PRESO ATTO** del parere positivo rilasciato dal CONI e pervenuto a questo ente in data 26.01.2024 nr. di prot. 0402;

#### **RICHIAMATI IN MATERIA:**

- la L.R. 29 novembre 2019, n. 19 "Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale" ed in particolare l'art. 8 che disciplina l'Accordo Locale Semplificato;
- il R.R. 22 dicembre 2020, n. 6 "Attuazione dell'art. 13, comma 1, della L.R. 29 novembre 2019, n° 19 (Disciplina della Programmazione Negoziata di interesse regionale);
- la D.G.R. n. XI/4066 del 21 dicembre 2021 "Criteri e indicatori a supporto della valutazione della sussistenza dell'interesse regionale di cui all'art.3, condizioni in presenza delle quali l'Ente Locale interessato può proporre alla Regione la sottoscrizione di un ALS e definizione dello "Schema di ALS" per l'avvio degli Accordi Locali Semplificati di cui all'art. 8 della L.R. 19 del 29 novembre 2019 "Disciplina della Programmazione Negoziata di interesse regionale";
- il Programma Regionale di Sviluppo della XI legislatura, approvato dal Consiglio Regionale, con d.c.r. n. XI/64 del 9 luglio 2018;

- gli Indirizzi fondamentali della programmazione negoziata, allegati alla Nota di Aggiornamento al Documento di Economia e Finanza Regionale 2021, approvata con D.G.R. n.XI/5439 del 29.10.2021, integrata con D.G.R. n. XI/5486 dell'8.11.2021, e con Risoluzione del Consiglio Regionale n. XI/2064 del 24 novembre 2021;
- l'art. 28 sexies della Legge Regionale 31 marzo 1978, n. 34, "Norme sulle procedure della programmazione, sul bilancio e sulla contabilità della Regione";
- la Comunicazione (2016/C 262/01) della Commissione sulla nozione di aiuto di Stato di cui all'articolo 107, paragrafo 1, del trattato sul funzionamento dell'Unione Europea;

**DATO ATTO** che l'intervento in oggetto è previsto nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche per il Triennio 2022/2024 aggiornato successivamente per il triennio 2025/2027 con codice CUI di riferimento per la prima annualità CUI: L00115160145202500001;

**RICHIAMATO:** l'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 e relativi allegati, che fissano i contenuti minimi del progetto esecutivo;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 41 del D.lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), che prevede al comma 8: *"Il progetto esecutivo, in coerenza con il progetto di fattibilità tecnico-economica:*
  - sviluppa un livello di definizione degli elementi tale da individuarne compiutamente la funzione, i requisiti, la qualità e il prezzo di elenco;
  - è corredato del piano di manutenzione dell'opera per l'intero ciclo di vita e determina in dettaglio i lavori da realizzare, il loro costo e i loro tempi di realizzazione;
  - se sono utilizzati metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni, sviluppa un livello di definizione degli oggetti rispondente a quanto specificato nel capitolato informativo a corredo del progetto;
  - di regola, è redatto dallo stesso soggetto che ha predisposto il progetto di fattibilità tecnico-economica. Nel caso in cui motivate ragioni giustificano l'affidamento disgiunto, il nuovo progettista accetta senza riserve l'attività progettuale svolta in precedenza."
- l'Allegato I.7 al Codice dei Contratti Pubblici, che riporta i contenuti minimi del progetto esecutivo;
- l'art. 42 (Verifica della progettazione) del D.Lgs. n. 36/2023;

**RICHIAMATO INOLTRE** l'art. 225, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 che recita: *"a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia. Nel caso in cui l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica sia stato formalizzato prima della data in cui il codice acquista efficacia, la stazione appaltante può procedere all'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico ed economica oppure sulla base di un progetto definitivo redatto ai sensi dell'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50";*

**VISTO ED ESAMINATO** il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dai tecnici incaricati e pervenuto a questo ente in data 01.02.2025 con nota prot. n. 0549 e composto dai seguenti elaborati (non materialmente allegati alla presente delibera ma depositati agli atti presso l'Ufficio Tecnico comunale):

**D- DOCUMENTI TECNICO AMMINISTRATIVI**

- D.01 RELAZIONE GENERALE
- D.02 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- D.03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO GENERALE
- D.04 QUADRO ECONOMICO DELL' INTERVENTO
- D.05 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

D.06 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI  
D.07 QUADRO DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA  
D.08 RELAZIONE CAM

**A- RILIEVO E PROGETTO OPERE EDILI ED ARCHITETTONICHE**

A.01 INQUADRAMENTO TERRITORIALE ED URBANISTICO  
A.02 PLANIMETRIA E SEZIONE 13-13 RILIEVO PLANOALTIMENTRICO  
A.03 SEZIONI DA 1-1 A 12-12 RILIEVO PLANOALTIMENTRICO  
A.04 PLANIMETRIA PROGETTO  
A.05 PIANTA QUOTA +0.00 (716,40) PROGETTO  
A.06 PIANTA QUOTA +2.90 (719,30) PROGETTO  
A.07 PIANTA QUOTA +6.10 (722,50) PROGETTO  
A.08 PIANTA QUOTA +9.30 +10.30 (726,70) PROGETTO  
A.09 PIANTA QUOTA COPERTURA PROGETTO  
A.010 PROSPETTO OVEST E SEZIONE A.A. PROGETTO  
A.011 PROSPETTO SUD E SEZIONE B.B. PROGETTO  
A.012 PROSPETTI NORD ED EST PROGETTO  
A.013 SEZIONI SISTEMAZIONI ESTERNE PROGETTO  
A.014 STRATIGRAFIE VERTICALI  
A.015 STRATIGRAFIE ORIZZONTALI – pavimenti e controsoffitti  
A.016 ABACO DEI SERRAMENTI  
A.017 PARTICOLARI COSTRUTTIVI  
A.018 LINEA VITA  
A.019 FOTOINSERIMENTI  
A.020 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - opere edili architettoniche  
A.021 ELENCO PREZZI UNITARI - opere edili architettoniche  
A.022 NORME SULLA QUALITA' DEI MATERIALI ED ESECUZIONE DEI LAVORI – opere edili architettoniche  
A.023 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA – opere edili architettoniche

**S- OPERE STRUTTURALI**

RS01 RELAZIONE DI CALCOLO SISMICA E STRUTTURALE  
RS02 RELAZIONE GEOTECNICA  
RS03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - STRUTTURE  
RS04 ELENCO PREZZI UNITARI – STRUTTURE  
RS05 PIANO DI MANUTENZIONE  
S01 PIANTE FONDAZIONI QUOTA +715,50  
S02 TRAVI FONDAZIONI QUOTA +715,50  
S03 VISTA SPECULARE E SEZIONI SOLAIO QUOTA +719,30  
S04 PIANTE FONDAZIONI QUOTE +719,00, +721,00 E +721,50  
VISTA SPECULARE SECONDO SOLAIO QUOTA +722,50  
S05 VISTA SPECULARE SOLAIO QUOTA +722,50 PIANTA ARMATURE  
S06 TRAVI SECONDO SOLAIO QUOTA +722,50  
S07 SEZIONI FONDAZIONI QUOTE +715,50, +719,00, +721,00 E +721,50  
S08 VISTA SPECULARE SOLAI DA +725,70 A +726,70  
S09 VISTA SPECULARE SOLAI DA +725,70 A +726,70 ARMATURE BLOCCO EST  
S10 VISTA SPECULARE SOLAI DA +725,70 A +726,70 ARMATURE BLOCCO SUD  
S11 SEZIONI TERZO SOLAIO QUOTA +725,70 1 DI 2  
S12 SEZIONI TERZO SOLAIO QUOTA +725,70 2 DI 2  
S13 TRAVI TERZO SOLAIO QUOTA +725,70  
S14 VISTA SPECULARE SOLAI COPERTURA DA +725,70 A +726,70  
S15 VISTA SPECULARE SOLAI DA +725,70 A +726,70 PIANTA ARMATURE  
S16 SEZIONI COPERTURA BLOCCO EST  
S17 SEZIONE CAPRIATA DETTAGLI FISSAGGIO CAPRIATE  
S18 DETTAGLI VANO ASCENSORE, SCALE SETTI E PILASTRI

**M- PROGETTO IMPIANTO MECCANICO RELAZIONI TECNICHE**

M-01 - RELAZIONE ENERGETICA DI PROGETTO  
M-02A - RELAZIONE IMPIANTI MECCANICI  
M-02B - RELAZIONE IMPIANTO DI ESTINZIONE INCENDI  
M-03 - CALCOLI E DIMENSIONAMENTI  
- TIPOLOGIA STRUTTURE DISPERDENTI E CALCOLO POTENZA  
- CALCOLO DEL VOLUME DEI VASI D'ESPANSIONE

- CALCOLO FLUIDODINAMICO CANALE MICROFORATO  
- CALCOLO PRODUZIONE ACS  
M-04 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO PIANTA PIANO 0,00 E PIANO +2,90  
M-05 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO PIANTA PIANO +6,10  
M-06 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO PIANTA PIANO +10,30  
M-07 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO PIANTA PIANO COPERTURA  
M-08 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO PANNELLI RADIANTI PIANTA PIANO +6,10  
M-09 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO PANNELLI RADIANTI PIANTA PIANO +10,30  
M-10 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO PIANTA PIANO 0,00 E PIANO +2,90  
M-11 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO PIANTA PIANO +6,10  
M-12 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO PIANTA PIANO +10,30  
M-13 - PLANIMETRIA GENERALE  
M-14 - SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO MECCANICO - LOCALE TECNICO  
M-15 - SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO MECCANICO - DISTRIBUZIONE VERTICALE AI PIANI  
M-16 - FOROMETRIE IMPIANTI MECCANICI PIANTA PIANO 0,00 E PIANO +2,90  
M-17 - FOROMETRIE IMPIANTI MECCANICI PIANTA PIANO +6,10  
M-18 - FOROMETRIE IMPIANTI MECCANICI PIANTA PIANO +10,30  
M-19 - FOROMETRIE IMPIANTI MECCANICI PIANTA PIANO COPERTURA  
M-20 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
M-21 - ELENCO PREZZI UNITARI  
M-22 - ANALISI PREZZI  
M-23 - STIMA INCIDENZA MANODOPERA  
M-24 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

#### **E- PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO**

E.01 RELAZIONE SULLA CONSISTENZA E TIPOLOGIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICO, SPECIALI E FOTOVOLTAICO  
E.02 SCHEMI DELLE APPARECCHIATURE ASSIEMATE DI PROTEZIONE E MANOVRA  
E.03 PLANIMETRIA IMPIANTO DI MESSA A TERRA  
E.04 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE VIE CAVI PRINCIPALI QUOTA 0.00 E QUOTA +2.90  
E.05 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE VIE CAVI PRINCIPALI QUOTA +6.10  
E.06 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE VIE CAVI PRINCIPALI QUOTA +10.30  
E.07 PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO QUOTA 0.00  
E.08 PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO QUOTA +2.90  
E.09 PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO QUOTA +6.10  
E.10 PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO QUOTA +10.30  
E.11 PLANIMETRIA IMPIANTI SPECIALI QUOTA 0.00  
E.12 PLANIMETRIA IMPIANTI SPECIALI QUOTA +2.90  
E.13 PLANIMETRIA IMPIANTI SPECIALI QUOTA +6.10  
E.14 PLANIMETRIA IMPIANTI SPECIALI QUOTA +10.30  
E.15 PLANIMETRIA IMPIANTI ELETTRICO, SPECIALI E FOTOVOLTAICO COPERTURA  
E.16 LEGENDA SIMBOLI GRAFICI  
E.17 PARTICOLARI COSTRUTTIVI  
E.18 SCHEMATICO IMPIANTO DI RIVELAZIONE ED ALLARME INCENDI  
E.19 SCHEMATICO IMPIANTO DI EVACUAZIONE VOCALE  
E.20 CALCOLO ILLUMINOTECNICO  
E.21 CALCOLI DI DIMENSIONAMENTO IMPIANTO ELETTRICO  
E.22 VALUTAZIONE DEL RISCHIO DOVUTO AL FULMINE - RELAZIONE ANALITICA DI CALCOLO  
E.23 PIANO DI MANUTENZIONE  
E.24 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
E.25 ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI PREZZI  
E.26 STIMA INCIDENZA MANODOPERA

#### **P- PROGETTO VIGILI DEL FUOCO**

P.01 RELAZIONE TECNICA  
P.02 ELABORATI GRAFICI  
P.03 RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA

#### **G- INDAGINE GEOLOGICA**

#### **PS - SICUREZZA**

PS.01 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

PS.02 FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA  
 PS.03 COMPUTO COSTI DELLA SICUREZZA  
 SIC.A LAYOUT DI CANTIERE

**VISTO** il quadro economico esecutivo dei lavori in argomento, la cui spesa ammonta a complessivi € 3.289.000,00 ripartita tra le voci di seguito indicate:

<b>QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO</b>		
<b>N°</b>	<b>VOCE DI SPESA</b>	<b>IMPORTI</b>
<b>A/B - SPESE PER LAVORI</b>		
A.1	Architettonico	€ 1.146.504,16
A.2	Strutture	€ 764.832,15
A.3	Impianto elettrico	€ 276.105,46
A.4	Impianto meccanico	€ 352.815,39
A1	Importo totale lavori	€ 2.540.257,16
A2	Costi della Manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 605.193,00
	<b>Totale a base d'asta (soggetto a ribasso)</b>	<b>€ 1.935.064,16</b>
B	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 30.000,00
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 2.570.257,16</b>
C.1	Spese tecniche per progettazione preliminare compreso (INARCASSA 4%)	€ 24.440,00
C.2	Spese tecniche per progettazione definitiva compreso (INARCASSA 4%)	€ 103.719,90
C.3	Spese tecniche per progettazione esecutiva architettonico-strutturale, DL, Perizie, Contabilità, CF e CRE compreso (INARCASSA 4%)	€ 101.518,99
C.4	Spese tecniche per progettazione impianti elettrici, DL e contabilità compreso (EPPI 5%)	€ 21.100,82
C.5	Spese tecniche per progettazione impianti meccanici, DL e contabilità compreso (INARCASSA%)	€ 19.821,95
C.6	Spese tecniche per redazione perizia geologica relazione idro-geologica per invarianza idraulica compreso cassa (EPAP 4%)	€ 2.600,00
C.7	Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione compreso (CIPAG 5%)	€ 24.150,00
C.8	Spese tecniche per collaudo statico compreso (INARCASSA 4%)	€ 7.280,00
C.9	Spese tecniche per verifica/validazione e collaudo tecnico-amministrativo progetto e opera compreso (INARCASSA 4%)	€ 21.840,00
C.10	Spese legali per assistenza al RUP compreso spese varie e PDUA (max 1%)	€ 4.784,00
C.11	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. 36/2023 – 1,40% di A) di cui: - innovazioni tecnologiche dell'ente (20%) - incentivo funzioni tecniche RUP (80%)	€ 35.563,60 € 7.112,72 € 28.450,88
C.12	IVA 10% su lavori voce (A+B)	€ 257.025,72
C.13	IVA 22% su voce C.1	€ 5.376,80
C.14	IVA 22% su voce C.2	€ 22.818,38
C.15	IVA 22% su voce C.3	€ 22.333,90
C.16	IVA 22% su voce C.4	€ 4.597,97
C.17	IVA 22% su voce C.5	€ 4.360,83
C.18	IVA 22% su voce C.6	€ 572,00
C.19	IVA 22% su voce C.8	€ 1.760,00
C.20	IVA 22% su voce C.9	€ 4.804,80
C.21	IVA 22% su voce C.10	€ 1.052,48
C.22	Spese tecniche per certificazione energetica compreso (IVA e cassa)	€ 5.000,00
C.23	Spese tecniche per pratiche catastali compreso (IVA e cassa)	€ 5.000,00

Delibera di Giunta Comunale n.27 del 31-03-2025 - COMUNE DI CIVO



C.24	Spese per gara di appalto (SUA)	€ 5.000,00
C.25	Contributo ANAC	€ 660,00
C.26	Imprevisti/accantonamenti	€ 11.919,80
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 718.742,84</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO ESECUTIVO</b>		<b>€ 3.289.000,00</b>
<b>DI CUI CONTRIBUTO REGIONALE (ALS)</b>		<b>€ 1.500.000,00</b>
<b>DI CUI CONTRIBUTO COMUNALE</b>		<b>€ 1.789.000,00</b>

**DATO ATTO** che il suindicato progetto veniva trasmesso in data 03.02.2025 con nota n. di prot. 0583 al tecnico verificatore/validatore dott. Ing. Alessandro Ambrosini per un primo report di verifica;

**VISTO** il primo report di verifica pervenuto dal tecnico verificatore/validatore dott. Ing. Alessandro Ambrosini con nota in data 11.03.2025 n. 1247, contenente alcune prescrizioni in merito da recepire e adottare da parte della stazione appaltante e dai tecnici progettisti;

**VISTO E RIESAMINATO** il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, aggiornato dai tecnici incaricati sulla base delle osservazioni formulate dal verificatore e pervenuto a questo ente in data 26.03.2025 con nota prot. n. 1478 e composto dai medesimi elaborati di cui sopra aggiornati (non materialmente allegati alla presente delibera ma depositati agli atti presso l'Ufficio Tecnico comunale):

**D- DOCUMENTI TECNICO AMMINISTRATIVI**

- D.01 RELAZIONE GENERALE
- D.02 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- D.03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO GENERALE
- D.04 QUADRO ECONOMICO DELL' INTERVENTO
- D.05 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- D.06 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- D.07 QUADRO DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- D.08 RELAZIONE CAM
- D.09 SCHEMA DI CONTRATTO

**RILIEVO E PROGETTO OPERE EDILI ED ARCHITETTONICHE**

- A.01 INQUADRAMENTO TERRITORIALE ED URBANISTICO
- A.02 PLANIMETRIA E SEZIONE 13-13 rilievo planoaltimetrico
- A.03 SEZIONI DA 1-1 A 12-12 rilievo planoaltimetrico
- A.04 PLANIMETRIA progetto
- A.05 PIANTA QUOTA +0.00 (716,40) progetto
- A.06 PIANTA QUOTA +2.90 (719,30) progetto
- A.07 PIANTA QUOTA +6.10 (722,50) progetto
- A.08 PIANTA QUOTA +9.30 +10.30 (726,70) progetto
- A.09 PIANTA QUOTA COPERTURA progetto
- A.010 PROSPETTO OVEST E SEZIONE A.A. progetto
- A.011 PROSPETTO SUD E SEZIONE B.B. progetto
- A.012 PROSPETTO NORD ED EST progetto
- A.013 SEZIONI SISTEMAZIONI ESTERNE progetto
- A.014.1 STRATIGRAFIE VERTICALI
- A.014.2 STRATIGRAFIE VERTICALI
- A.014.3 STRATIGRAFIE VERTICALI
- A.014.4 STRATIGRAFIE VERTICALI
- A.015.1 STRATIGRAFIE ORIZZONTALI pavimenti e controsoffitti
- A.015.2 STRATIGRAFIE ORIZZONTALI pavimenti e controsoffitti
- A.015.3 STRATIGRAFIE ORIZZONTALI pavimenti e controsoffitti
- A.015.4 STRATIGRAFIE ORIZZONTALI pavimenti e controsoffitti
- A.016.1 ABACO PORTE E SERRAMENTI
- A.016.2 ABACO PORTE E SERRAMENTI
- A.016.3 ABACO PORTE E SERRAMENTI
- A.017 PARTICOLARI STRATIGRAFIE

A.018 PROGETTO LINEA VITA  
A.019 FOTOINSERIMENTI  
A.020 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO opere edili architettoniche  
A.021 ELENCO PREZZI UNITARI opere edili architettoniche  
A.022 NORME SULLA QUALITA' DEI MATERIALI ED ESECUZIONE DEI LAVORI opere edili architettoniche  
A.023 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA opere edili architettoniche  
A.024 BARRIERE ARCHITETTONICHE – ACCESSIBILITA'

### **S- OPERE STRUTTURALI**

RS01 RELAZIONE DI CALCOLO SISMICA E STRUTTURALE  
RS02 RELAZIONE GEOTECNICA  
RS03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE STRUTTURALI  
RS04 ELENCO PREZZI UNITARI OPERE STRUTTURALI  
RS05 PIANO DI MANUTENZIONE OPERE STRUTTURALI  
S01 PIANTE FONDAZIONI QUOTA +715,50  
S02 TRAVI FONDAZIONI QUOTA +715,50  
S03 VISTA SPECULARE E SEZIONI SOLAIO QUOTA +719,30  
S04 PIANTE FONDAZIONI QUOTE +719,00, +721,00 E +721,50  
VISTA SPECULARE SECONDO SOLAIO QUOTA +722,50  
S05 VISTA SPECULARE SOLAIO QUOTA +722,50 PIANTE ARMATURE  
S06 TRAVI SECONDO SOLAIO QUOTA +722,50  
S07 SEZIONI FONDAZIONI QUOTE +715,50, +719,00, +721,00 E +721,50  
S08 VISTA SPECULARE SOLAI DA +725,70 A +726,70  
S09 VISTA SPECULARE SOLAI DA +725,70 A +726,70 ARMATURE BLOCCO EST  
S10 VISTA SPECULARE SOLAI DA +725,70 A +726,70 ARMATURE BLOCCO SUD  
S11 SEZIONI TERZO SOLAIO QUOTA +725,70 1 DI 2  
S12 SEZIONI TERZO SOLAIO QUOTA +725,70 2 DI 2  
S13 TRAVI TERZO SOLAIO QUOTA +725,70  
S14 VISTA SPECULARE SOLAI COPERTURA DA +725,70 A +726,70  
S15 VISTA SPECULARE SOLAI DA +725,70 A +726,70 PIANTE ARMATURE  
S16 SEZIONI COPERTURA BLOCCO EST  
S17 SEZIONE CAPRIATA DETTAGLI FISSAGGIO CAPRIATE  
S18 DETTAGLI VANO ASCENSORE, SCALE SETTI E PILASTRI

### **M- PROGETTO IMPIANTO MECCANICO RELAZIONI TECNICHE**

M-01 - RELAZIONE ENERGETICA DI PROGETTO  
M-02A - RELAZIONE IMPIANTI MECCANICI  
M-02B - RELAZIONE IMPIANTO DI ESTINZIONE INCENDI  
M-03 - CALCOLI E DIMENSIONAMENTI  
□ TIPOLOGIA STRUTTURE DISPERDENTI E CALCOLO POTENZA  
□ CALCOLO DEL VOLUME DEI VASI D'ESPANSIONE  
□ CALCOLO FLUIDODINAMICO CANALE MICROFORATO  
□ CALCOLO PRODUZIONE ACS  
M-04 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO PIANTE PIANO 0,00 E PIANO +2,90  
M-05 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO PIANTE PIANO +6,10  
M-06 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO PIANTE PIANO +10,30  
M-07 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO PIANTE PIANO COPERTURA  
M-08 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO PANNELLI RADIANTI PIANTE PIANO +6,10  
M-09 - DISTRIBUZIONE IMPIANTO PANNELLI RADIANTI PIANTE PIANO +10,30  
M-10 – DISTRIBUZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO PIANTE PIANO 0,00 E PIANO +2,90  
M-11 – DISTRIBUZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO PIANTE PIANO +6,10  
M-12 – DISTRIBUZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO PIANTE PIANO +10,30  
M-13 – PLANIMETRIA GENERALE  
M-14 – SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO MECCANICO – LOCALE TECNICO  
M-15 – SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO MECCANICO – DISTRIBUZIONE VERTICALE AI PIANI  
M-16 – FOROMETRIE IMPIANTI MECCANICI PIANTE PIANO 0,00 E PIANO +2,90  
M-17 - FOROMETRIE IMPIANTI MECCANICI PIANTE PIANO +6,10  
M-18 - FOROMETRIE IMPIANTI MECCANICI PIANTE PIANO +10,30  
M-19 - FOROMETRIE IMPIANTI MECCANICI PIANTE PIANO COPERTURA  
M-20 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
M-21 – ELENCO PREZZI UNITARI  
M-22 – ANALISI PREZZI

M-23 – STIMA INCIDENZA MANODOPERA  
M-24 – PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

### **E- PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO**

E.01 RELAZIONE SULLA CONSISTENZA E TIPOLOGIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICO, SPECIALI E FOTOVOLTAICO  
E.02 SCHEMI DELLE APPARECCHIATURE ASSIEMATE DI PROTEZIONE E MANOVRA  
E.03 PLANIMETRIA IMPIANTO DI MESSA A TERRA  
E.04 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE VIE CAVI PRINCIPALI QUOTA 0.00 E QUOTA +2.90  
E.05 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE VIE CAVI PRINCIPALI QUOTA +6.10  
E.06 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE VIE CAVI PRINCIPALI QUOTA +10.30  
E.07 PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO QUOTA 0.00  
E.08 PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO QUOTA +2.90  
E.09 PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO QUOTA +6.10  
E.10 PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO QUOTA +10.30  
E.11 PLANIMETRIA IMPIANTI SPECIALI QUOTA 0.00  
E.12 PLANIMETRIA IMPIANTI SPECIALI QUOTA +2.90  
E.13 PLANIMETRIA IMPIANTI SPECIALI QUOTA +6.10  
E.14 PLANIMETRIA IMPIANTI SPECIALI QUOTA +10.30  
E.15 PLANIMETRIA IMPIANTI ELETTRICO, SPECIALI E FOTOVOLTAICO COPERTURA  
E.16 LEGENDA SIMBOLI GRAFICI  
E.17 PARTICOLARI COSTRUTTIVI  
E.18 SCHEMATICO IMPIANTO DI RIVELAZIONE ED ALLARME INCENDI  
E.19 SCHEMATICO IMPIANTO DI EVACUAZIONE VOCALE  
E.20 CALCOLO ILLUMINOTECNICO  
E.21 CALCOLI DI DIMENSIONAMENTO IMPIANTO ELETTRICO  
E.22 VALUTAZIONE DEL RISCHIO DOVUTO AL FULMINE – RELAZIONE ANALITICA DI CALCOLO  
E.23 PIANO DI MANUTENZIONE – IMPIANTI ELETTRICO, SPECIALI E FOTOVOLTAICO  
E.24 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
E.25 ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI PREZZI  
E.26 STIMA INCIDENZA MANODOPERA

### **P- PROGETTO VIGILI DEL FUOCO**

P.01 RELAZIONE TECNICA  
P.02 ELABORATI GRAFICI  
P.03 RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA

### **G- INDAGINE GEOLOGICA**

G.00 RELAZIONE GEOLOGICA-SISMICA-INVARIANZA IDRAULICA

### **PS – SICUREZZA**

PS.01 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO  
PS.02 FASCICOLO DELL'OPERA  
PS.03 COMPUTO COSTI DELLA SICUREZZA  
SIC.A LAYOUT DI CANTIERE

**DATO ATTO** che il suindicato progetto veniva nuovamente trasmetto in pari data con nota n. di prot. 1491 al tecnico verificatore/validatore dott. Ing. Alessandro Ambrosini per la redazione del report finale e definitivo di verifica/validazione;

**PRESO ATTO ed ESAMINATO** il Report finale di Verifica/Validazione del progetto esecutivo aggiornato dell'opera in oggetto, pervenuto in data 31.03.2025 nr. di prot. 1549 e redatto dal tecnico incaricato Arch. Ing. Dott. Alessandro Ambrosini con studio in Viale Brianza, 152 – 20862 – Arcore (MB) – C.F.: MBRLSN81E08M052E e P.IVA: 09148410963, ai sensi dell'art. 43 e allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., concludente con esito positivo;

**RITENUTO** pertanto di poter procedere all'approvazione degli elaborati progettuali componenti il progetto citato, come sopra elencati, meritevoli di approvazione;

**VISTO** il quadro economico esecutivo aggiornato dei lavori in argomento, la cui spesa ammonta a complessivi € 3.289.000,00 ripartita tra le voci di seguito indicate:

<b>QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO – REV.01</b>		
<b>N°</b>	<b>VOCE DI SPESA</b>	<b>IMPORTI</b>
<b>A/B - SPESE PER LAVORI</b>		
A.1	Architettonico	€ 1.077.627,54
A.2	Strutture	€ 764.832,15
A.3	Impianto elettrico	€ 273.315,01
A.4	Impianto meccanico	€ 352.815,39
A1	Importo totale lavori	€ 2.468.590,09
A2	Costi della Manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 583.645,06
	<b>Totale a base d'asta (soggetto a ribasso)</b>	<b>€ 1.884.945,03</b>
B	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 101.667,07
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 2.570.257,16</b>
C.1	Spese tecniche per progettazione preliminare compreso (INARCASSA 4%)	€ 24.440,00
C.2	Spese tecniche per progettazione definitiva compreso (INARCASSA 4%)	€ 103.719,90
C.3	Spese tecniche per progettazione esecutiva architettonico-strutturale, DL, Perizie, Contabilità, CF e CRE compreso (INARCASSA 4%)	€ 101.518,99
C.4	Spese tecniche per progettazione impianti elettrici, DL e contabilità compreso (EPPI 5%)	€ 21.100,82
C.5	Spese tecniche per progettazione impianti meccanici, DL e contabilità compreso (INARCASSA%)	€ 19.821,95
C.6	Spese tecniche per redazione perizia geologica relazione idro-geologica per invarianza idraulica compreso cassa (EPAP 4%)	€ 2.600,00
C.7	Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione compreso (CIPAG 5%)	€ 24.150,00
C.8	Spese tecniche per collaudo statico compreso (INARCASSA 4%)	€ 7.280,00
C.9	Spese tecniche per verifica/validazione e collaudo tecnico-amministrativo progetto e opera compreso (INARCASSA 4%)	€ 21.840,00
C.10	Spese legali per assistenza al RUP compreso spese varie e PDUA (max 1%)	€ 4.784,00
C.11	Fondo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. 36/2023 – 1,40% di A) di cui: - innovazioni tecnologiche dell'ente (20%) - incentivo funzioni tecniche RUP (80%)	€ 34.560,26 € 6.912,05 € 27.648,21
C.12	IVA 10% su lavori voce (A+B)	€ 257.025,72
C.13	IVA 22% su voce C.1	€ 5.376,80
C.14	IVA 22% su voce C.2	€ 22.818,38
C.15	IVA 22% su voce C.3	€ 22.333,90
C.16	IVA 22% su voce C.4	€ 4.597,97
C.17	IVA 22% su voce C.5	€ 4.360,83
C.18	IVA 22% su voce C.6	€ 572,00
C.19	IVA 22% su voce C.8	€ 1.760,00
C.20	IVA 22% su voce C.9	€ 4.804,80
C.21	IVA 22% su voce C.10	€ 1.052,48
C.22	Spese tecniche per certificazione energetica compreso (IVA e cassa)	€ 5.000,00
C.23	Spese tecniche per pratiche catastali compreso (IVA e cassa)	€ 5.000,00
C.24	Spese per gara di appalto (SUA)	€ 5.000,00
C.25	Contributo ANAC	€ 660,00
C.26	Imprevisti/accantonamenti	€ 12.923,14

<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 718.742,84</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO ESECUTIVO</b>	<b>€ 3.289.000,00</b>
<b>DI CUI CONTRIBUTO REGIONALE (ALS)</b>	<b>€ 1.500.000,00</b>
<b>DI CUI CONTRIBUTO COMUNALE</b>	<b>€ 1.789.000,00</b>

**RILEVATO che:**

- il progetto in argomento è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale;
- non è necessario il rilascio di permesso di costruire né di altri titoli abilitativi, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del D.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 33, comma 2 della L.R. n. 12/2005, trattandosi di opera pubblica deliberata dalla giunta comunale, assistita dalla validazione del progetto;
- il CUP assegnato al progetto è il seguente: J41B21014390002;
- tra le somme a disposizione del quadro economico sono previsti gli incentivi per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti di questo Ente, ai sensi dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;

**RICHIAMATO** l'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e l'allegato I.7 che fissano criteri e modalità circa l'obbligo della verifica/validazione in questo caso del progetto esecutivo avente importo superiore ad 1.000.000,00 di euro;

**VISTO** il D.lgs. 267/2000 e dato atto che:

- il presente atto non rientra fra quelli la cui competenza è attribuita al consiglio dall'art. 42 né fra le competenze gestionali attribuite, dall'art. 107, ai dirigenti-responsabili del servizio;
- per tali ragioni, il provvedimento è di competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 48 che prevede per tale organo, una competenza generale residuale;

**RITENUTO** necessario, per quanto di competenza, approvare il progetto in argomento redatto dai rispettivi tecnici incaricati come sopra descritto;

**DATO ATTO** che con la presente deliberazione si approva il progetto esecutivo;

**RICHIAMATO** l'art. 225, comma 9, del d.lgs. n. 36/2023, secondo cui *"le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia"*;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 per i lavori in argomento è il Geom. Moraschinelli Luciano, responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Edilizia, Lavori Pubblici del Comune di Civo, nei confronti del quale non sussistono conflitti d'interesse, neppure potenziali, né le ipotesi di cui all'art. 35-bis del D.lgs. n. 165/2001, al DPR. n. 62/2013;

**DATO ATTO** che l'intervento, nell'importo complessivo di € 3.289.000,00 è finanziato:

- per un importo di € 1.500.000,00 con contributo Regionale in forza del sottoscritto ALS in premessa citato;
- per un importo di € 839.000,00 con contributo della Provincia di Sondrio in forza dei sottoscritti AQST in premessa citati;
- per un importo di € 950.000,00 con devoluzione mutuo ICS Istituto Credito Sportivo;

**DATO ATTO** che la spesa per la realizzazione dell'opera di che trattasi per un importo complessivo di €. 3.289.000,00 viene imputata sui fondi dei cap. 9124 per € 3.139.000,00 piano dei conti integrato 04.06-2.02.01.09.003 e per € 150.000,00 sui fondi del cap. 9123 piano dei conti integrato 04.01-2.02.03.05.001 del bilancio 2025-2027;

**VISTI:**

- Il combinato-disposto degli artt. 42 e 48 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

**VISTO** tutto quanto sopra esposto e ritenuto di poter procedere con l'approvazione del progetto esecutivo, onde poi procedere all'espletamento della procura di appalto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle modalità di legge

**DELIBERA**

**DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, pertanto, si intendono qui integralmente riportate.

**DI PROCEDERE** all'approvazione per quanto di competenza del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione "**REALIZZAZIONE POLO SPORTIVO COMPENSORIALE IN FRAZIONE SERONE NEL COMUNE DI CIVO – CUP: J41B21014390002**" a firma dei tecnici incaricati e pervenuto a questo ente in data 01.02.2025 con nota n. di prot. 0549 di importo complessivo pari ad € **3.289.000,00** e composto dagli elaborati sopra elencati (non materialmente allegati alla presente delibera ma depositati agli atti presso l'Ufficio Tecnico comunale).

**DI DARE ATTO** che l'intervento, nell'importo complessivo di € 3.289.000,00 è finanziato:

- per un importo di € 1.500.000,00 con contributo Regionale in forza del sottoscritto ALS in premessa citato;
- per un importo di € 839.000,00 con contributo della Provincia di Sondrio in forza dei sottoscritti AQST in premessa citati;
- per un importo di € 950.000,00 con devoluzione mutuo ICS Istituto Credito Sportivo;

**DI DARE DATO ATTO** che la spesa per la realizzazione dell'opera di che trattasi per un importo complessivo di €. 3.289.000,00 viene imputata sui fondi dei cap. 9124 per € 3.139.000,00 piano dei conti integrato 4.06-2.02.01.09.003 e per € 150.000,00 sui fondi del cap. 9123 piano dei conti integrato 04.01-2.02.03.05.001 del bilancio 2025-2027;

**DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per i lavori in argomento è stato identificato nella persona del Geom. Moraschinelli Luciano, responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Edilizia, Lavori Pubblici del Comune di Civo, nei confronti del quale non sussistono conflitti d'interesse, neppure potenziali, né le ipotesi di cui all'art. 35-bis del D.lgs. n. 165/2001, al DPR. n. 62/2013, come da Decreto Sindacale n. 2 del 15.01.2025.

**DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Edilizia, Lavori Pubblici di avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in argomento.

**DI DARE ATTO** inoltre che:

- il progetto è conforme alle norme urbanistiche ed edilizie vigenti ed adottate dal Comune di Civo;
- il CUP assegnato al progetto è il seguente: **J41B21014390002**;

- tra le somme a disposizione del quadro economico sono previsti gli incentivi per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti di questo Ente, ai sensi dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023.

**DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, stante l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**Dott.ssa Marchetti Dott.ssa Barbara**  
*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Oregioni Dott. Flavio**  
*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31-03-2025

- per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Oregioni Dott. Flavio**  
*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*





# COMUNE di CIVO

(Provincia di Sondrio)

**OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE: "REALIZZAZIONE POLO SPORTIVO COMPENSORIALE IN FRAZIONE SERONE NEL COMUNE DI CIVO" CUP: J41B21014390002 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

## **PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO**

**A NORMA DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità tecnica**

Lì, 31-03-2025

Il Responsabile del Servizio  
Moraschinelli Geom. Luciano

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



# COMUNE di CIVO

(Provincia di Sondrio)

**OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE: "REALIZZAZIONE POLO SPORTIVO COMPENSORIALE IN FRAZIONE SERONE NEL COMUNE DI CIVO" CUP: J41B21014390002 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

## **PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO**

**A NORMA DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Lì, 31-03-2025

Il Responsabile del Servizio  
Camero Silvana

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



# COMUNE di CIVO

(Provincia di Sondrio)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 27 Registro Deliberazioni del 31-03-2025

**OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE: "REALIZZAZIONE POLO SPORTIVO COMPENSORIALE IN FRAZIONE SERONE NEL COMUNE DI CIVO" CUP: J41B21014390002 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale di questo Comune il giorno 31-03-2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.vo n.267/2000 e articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009.

Lì, 31-03-2025

IL L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE  
Camero Silvana

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*